

Biroul Teritorial Oradea – 2013

Dosar nr. 578/2013.

Obiectul Petitiei: Domnul Raul (nume fictiv) susține că s-a adresat Primăriei Orașului Aleșd pentru punerea în posesie și eliberarea titlului de proprietate pentru cota de ½ din terenul cu nr. Topo 586 din CF 74 Tinăud, conform Deciziei Civile a Tribunalului Bihor nr. XX/R/XXXX În data de 29.11.2012, cu ocazia deplasării în teren, s-a procedat la înțărșarea terenului ce i se cuvine, dar nu s-a procedat la întocmirea procesului verbal de punere în posesie și eliberarea titlului de proprietate. S-a efectuat doar punerea în posesie provizorie.

Hotărșările judecătorești invocate de petent sunt definitive și irevocabile, astfel că punerea în posesie doar provizorie nu se justifică. Primăria Aleșd a invocat faptul ca pe rol se afla alte procese cu petentul, dar acestea nu fac referire la nr. Topo 586 din CF 74 Tinăud.

Ca urmare a celor prezentate, pentru soluționarea problemei petentului ne-am adresat Primăriei Orașului Aleșd.

Rezultat: În urma acestui demers, instituția reclamată a procedat la întocmirea procesului-verbal de punere în posesie pentru suprafața de ½ din imobilul cu nr. Topo 586 Tinăud.

Dosar nr. 66/2013.

Obiectul petitiei: Domnul Petru susține că a solicitat Biroului Notarilor Publici Botea eliberarea unui certificat suplimentar de moștenitor pentru suprafața de 13 mp, teren la care este îndreptățit în calitate de unic moștenitor al bunicii sale, numita Nagy Maria dar a fost refuzat, deși a depus toate actele solicitate.

Față de aspectele sesizate, Biroul Teritorial Oradea s-a adresat Biroului Notarilor Publici Botea din Satu Mare.

Rezultate: Urmare a demersurilor întreprinse, Biroul Notarilor Publici Botea ne-a comunicat că nu poate elibera Certificatul suplimentar de moștenitor pentru suprafața de teren solicitată.

Având în vedere acest aspect ne-am adresat Camerei Notarilor Publici Oradea.

Camera Notarilor Publici Oradea, ne-a comunicat că situația semnalată de petent a fost soluționată de Biroul Notarilor Publici Botea prin emiterea Certificatului de moștenitor suplimentar nr.xxx/2013. Pentru edificare a fost anexat în copie certificatul sus menționat.

Dosar nr. 149/2012.

Obiectul petitiei: Petenta susține că prin adresa nr.2557 din 19 ianuarie 2012, a depus la sediul Primăriei Municipiului Satu Mare un set de documente pentru completarea

dosarului de despăgubiri, solicitând în același timp și informații despre situația dosarului. Petenta nu a primit niciun răspuns.

Față de aspectele sesizate, Biroul Teritorial Oradea a sesizat Primăria Municipiului Satu Mare.

Rezultate: Urmare a demersului întreprins, Primăria Municipiului Satu Mare ne-a comunicat că la data de 25.06.2009, Instituția Prefectului a restituit dosarul de despăgubiri al petentei pentru completarea acestuia cu înscrisuri. Primăria susține că aceste aspecte au fost comunicate petentei, dar aceasta a depus înscrisuri abia prin adresa nr. xx/19.01.2012. Însă înscrisurile depuse nu au fost conform celor dispuse de Prefectul Județului Satu Mare. Primăria Municipiului Satu Mare ne-a informat că soțul petentei s-a prezentat personal la sediul primăriei, aducându-i-se la cunoștință completarea dosarului cu înscrisuri din care să reiasă că a făcut demersuri la Arhivele Naționale, pentru obținerea informațiilor privind elementele de identificare ale construcției. Până în prezent petenta nu a depus alte înscrisuri.

Primăria Municipiului Satu Mare a precizat că în măsura în care dosarul va fi completat în forma solicitată, acesta va fi înaintat Instituției Prefectului Județului Satu Mare.